

売戸建住宅

甲府駅

間取り
4SLDK

建物面積
114.22㎡

築年月
2006年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、全室2面採光、バリアフリー、オール電化、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、2×4工法、ノンホルムアルデヒド、整形地、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、バス1坪以上、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、クローゼット、照明器具、ダウンライト、省エネ給湯器、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、セントラル、CATV、ウッドデッキ、庭、庭10坪以上、駐車場3台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	甲府
間取タイプ	4SLDK
価格	2,980万円

物件所在地	山梨県甲府市上石田2丁目		
交通	JR中央本線 甲府 徒歩28分		
土地面積	公簿 252.56㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	114.22㎡	
	間取内訳	洋 7.6・5.1・7.5・5.1 S 2.3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2006年03月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北 西		
設備	バス1坪以上、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、クローゼット、照明器具、ダウンライト、省エネ給湯器、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、セントラル、CATV、ウッドデッキ、庭、庭10坪以上...		
備考	スウェーデン住宅 スヴァーリエヒュースのSクラス高気密高断熱住宅。24時間空調で一年中快適に過ごせます。地勢：平坦 利用駅1：身延線 甲府 徒歩28分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69639147059

山梨県知事免許（11）第906号 〒400-0064 山梨県甲府市下飯田2丁目2-1

株式会社サンホーム

TEL：055-228-2522 FAX：055-228-2523 定休日：火水曜日

■取引態様：媒介