

物件概要書

販売価格 13,300,000円

坪単価 200,005円

取引形態: 媒介

| | | | | | | |
|-------------|------------------|---------|-------|---|---|------|
| 所在地(地番) | 甲府市下飯田2丁目1024-6 | | | | | ・・・1 |
| 地目 | 登記簿 | 宅地 | - | - | - | - |
| | 現況 | 宅地 | - | - | - | - |
| 地積 | 登記簿 | 219.83㎡ | - | - | - | - |
| | 現況 | 219.83㎡ | - | - | - | - |
| 地積合計 | 219.83㎡ (66.50坪) | | | | | |
| 接面道路の状況 | 南側 舗装道路 幅員6m | | | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | | | | |
| 用途地域 | 第一種住居 | | | | | |
| 地域・地区 | - | | | | | |
| 建蔽率 | 60% | | | | | |
| 容積率 | 200% | | | | | |
| 高度制限 | 無 | | | | | |
| 防火地域 | 無 | | | | | |
| その他 | | | | | | |
| 私道の負担に関する事項 | 私道負担 | 無 | 負担の内容 | - | | |
| | 道路後退 | 無 | 負担の内容 | - | | |

供給処理施設の概要

| | 敷地内配管 | 前面道路配管 | 施設整備の特別負担の有無 |
|-------|---------------------------------------|--------|--------------|
| 電気 | - | 有 | - |
| 公営水道 | 有 | 有 | 水道加入金 |
| 公共下水道 | 有 | 有 | - |
| 都市ガス | 無 | 無 | - |
| 交通機関 | 甲府城西高校バス停より徒歩9分 | | |
| 公共施設 | 池田小学校750m 甲府西中学校1000m マックスバリュ長松寺店480m | | |
| その他 | 媒介。6区画分譲地の1画。 | | |

山梨県宅地建物取引業免許(11)第906号

甲府市下飯田2丁目2番1号

TEL 055-228-2522

FAX 055-228-2523

株式会社サンホーム

ホームページ <http://www.12sunhome.com>